

ДОГОВОР № ..... / ..... 2020 г.

**ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

Днес, .....2020 г., в гр. Пловдив, между:

**1. СДРУЖЕНИЕ "ЦЕНТЪР ПО РАСТИТЕЛНА СИСТЕМНА БИОЛОГИЯ И БИОТЕХНОЛОГИЯ"**, ЕИК 176937717, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, бул. „Руски“ № 139, представлявано от Цанко Савов Гечев – председател на Управителния съвет, от една страна, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

**2.....**, със седалище и адрес на управление:....., област, община .....гр.....ул....., ЕИК....., представлявано от .....от друга, като **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

На основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществени поръчки и в изпълнение на Решение № ..... на председателя на Управителния съвет на сдружение „Център по растителна системна биология и биотехнология“ за избор на изпълнител, след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на СМР за изграждане на обект: "Център за Растителна Системна Биология и Биотехнологии в УПИ II-540.1208 от кв. 27-нов, по плана на ЖР "Тракия", гр. Пловдив, Община Пловдив“**, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, с който страните постигнаха съгласие за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ**

**Чл. 1. (1)** Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава, при условията и срещу възнаграждението, предвидени в настоящия договор, да **извърши строително-монтажни работи за изграждане на обект: "Център за Растителна Системна Биология и Биотехнологии в УПИ II-540.1208 от кв. 27-нов, по плана на ЖР "Тракия", гр. Пловдив, Община Пловдив“**, за реализация на проект: *„ПлантаСИСТ: Създаване на Център по растителна системна биология и биотехнология за превръщане на фундаменталните научни изследвания в устойчиви био-базирани технологии в България“*, с безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие“, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M20P001-1.003 „Допълваща подкрепа за български научни организации с одобрени проекти по програма хоризонт 2020 -WIDESPREAD-TEAMING, ФАЗА 2“

(2) Изпълнителят се задължава да извърши строителните и монтажни работи (наричани по-долу „СМР“), предмет на договора, в съответствие с одобрения инвестиционен проект и строително разрешение за обекта, както и съобразно обема и вида на СМР, описани в КСС, респ. при спазване на всички параметри на ценовото и техническото предложение на Изпълнителя, съставляващи неразделна част от договора, както и при пълно съобразяване с изискванията в техническата спецификация, съставляваща част от документацията за обществената поръчка.

(3) Изпълнителят *предвижда / не предвижда* използването на подизпълнители при изпълнение на дейностите предмет на възлагане.

(4) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора се допуска по изключение, когато възникне необходимост и при спазване условията по чл. 66, ал. 14-15 от ЗОП. При тези случаи документите по чл. 66, ал. 15 от ЗОП стават неразделна част от договора.

(5) Подизпълнители: ...

*[Алинея 5 се допълва само когато се предвижда ползването на подизпълнители, като се посочват идентификационни данни и обхват на дейностите, които ще извършва всеки подизпълнител]*

**Чл. 2. (1)** Настоящият договор влиза в сила от датата на сключването му и е със срок на действие до датата на въвеждане на строежа в експлоатация.

(2) Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи е ....., съобразно Техническото предложение на Изпълнителя и започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа - образец 2 по Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокът по изр. 1 включва извършването на всички строително-монтажни работи, вкл. предаването и приемането им по реда, определен в договора.

(3) Изпълнението на СМР може да бъде спряно по нареждане на компетентен общински или държавен орган, по искане на Възложителя - при временно спиране на изпълнението на проекта по договора за БФП, или по волята на страните - при възникване на необходимост от това и/или при непреодолима сила. В тези случаи сроковете за изпълнение се удължават с продължителността на срока, през който строително-монтажните дейности са били спрени, при условие, че Изпълнителят няма вина за спирането.

(4) Възложителят има право да нареди на Изпълнителя временно преустановяване на СМР, ако е констатирано неточно изпълнение, влагане на некачествени строителни продукти и/или неспазване на техническите спецификации и/или инвестиционния проект.

(5) Спирането на СМР по силата на предходната алинея не води до спиране на сроковете за изпълнение и не може да служи като основание за удължаването им.

(6) В период на временно спиране на договор за БФП всички дейности по проекта са спрени и не следва да бъдат изпълнявани. Разходи за дейности, извършени по време на спирането им, няма да бъдат заплащани от Възложителя. В период на временно спиране се допуска издаване на разходооправдателен документ и извършване на разплащане само на разходи за дейности, извършени и приети от Възложителя преди временното им спиране.

(7) При временно спиране на изпълнението на проекта по договора за БФП и след получаване на решението за одобрение на възобновяването на проекта от страна на Управляващия орган, Възложителят незабавно информира Изпълнителя.

(8) Изпълнителят следва да възобнови изпълнението на СМР от деня, следващ този, на който е получил писмото за възобновяване изпълнението на СМР или от посочената в писмото дата.

## **II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 3.** Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от страните.

**Чл. 4 (1)** Изпълнителят е длъжен да извърши СМР с грижата на добрия търговец, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) Изпълнителят е длъжен да влага качествени материали, които отговарят на изискванията на техническите спецификации по [чл. 5, ал. 2 от Закона за техническите изисквания към продуктите \(ЗТИП\)](#), както и да извършва качествено строителните и монтажни работи, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите му нормативни актове, касаещи определената категория строителство.

(3) За срока на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

(4) Изпълнителят се задължава да изпълни договорените работи качествено и в срок, в съответствие с нормативните и технически изисквания за този вид работа, при съобразяване и с изискванията на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие“, както и специалните и общите условия към договора за предоставяне на безвъзмездно финансиране по Програмата.

(5) Изпълнителят се задължава да поддържа валидна за целия срок на договора регистрация в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от групата и категорията строеж, в които попада обектът на поръчката.

(6) При проверка на място от страна на Възложителя, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и други национални одитни и контролни органи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да

осигури присъствието на свой представител, както и да осигури: достъп до помещения; преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на предоставената безвъзмездна финансова помощ, както и всяка друга информация, свързана с изпълнение на задълженията му по настоящия договор;

(7) При изпълнение на настоящия договор изпълнителят и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно изискванията на ЗОП.

(8) За периода на временното преустановяване на СМР по каквато и да било причина Изпълнителят е длъжен да предпази, съхрани и обезопаси изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

(9) Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в нормативните актове и/или изискванията на Възложителя.

**Чл. 5. (1)** За извършената от подизпълнителите работа Изпълнителят отговаря като за своя.

(2) Изпълнителят е длъжен да сключи договор за подизпълнение само с подизпълнителя/ите/, посочени в офертата. В срок до три календарни дни от сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочения в офертата подизпълнител, Изпълнителят представя на Възложителя копие от договора или допълнителното споразумение, заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл. 66, ал.2 от ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, Изпълнителят уведомява Възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

(4) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(5) Разплащанията по ал. 4 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(6) Към искането по ал. 5 изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(7) Възложителят има право да откаже плащане по ал. 4, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

**Чл. 6. (1)** Изпълнителят се задължава да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и комуникация по проекти, финансирани по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж”, приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие“.

**(2)** Изпълнителят се задължава, когато е приложимо, да предприеме всички необходими мерки за популяризиране на факта, че проектът е получил финансиране от Европейския фонд за регионално развитие чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020. Изпълнителят е длъжен да посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 в каквито и да са документи, свързани с изпълнението на проекта, и при всички контакти с медиите. Всяка публикация, в каквато и да било форма и среда, включително Интернет, трябва да съдържа следното изявление: „Този проект е изпълнен с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие“.

**Чл. 7. (1)** Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството, са за сметка на Изпълнителя.

**(2)** За вреди, причинени на лица, на публично или частно имущество, при или по повод строителството, отговорност носи изцяло Изпълнителят. Изпълнителят носи регресна отговорност спрямо Възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

**(3)** Изпълнителят е длъжен преди започване на изпълнението на каквито и да било строително-монтажни работи, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

**Чл. 8. (1)** Ако при извършване на СМР възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

**(2)** Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат поравно.

**Чл. 9 (1)** За извършване на СМР Възложителят е длъжен да осигури достъп до мястото, на което ще се извършва строителството.

**(2)** Възложителят се задължава да:

- ☐ предаде на Изпълнителя копия от разрешението за строеж и от одобрения инвестиционен проект;
- ☐ съдейства за осигуряването на всички съгласувания и разрешения, необходими за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

**Чл. 10. (1)** Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всички други

ресурси, вкл. механизация, необходими за СМР, предмет на договора, е задължение на Изпълнителя.

(2) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР на обекта.

#### IV. ПРИЕМАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

**Чл. 11. (1)** Изпълнението и приемането на извършени СМР, както и въвеждането в експлоатация на строежа, се извършва след подписване на всички необходими образци на документи по Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството или съответната нормативна уредба, действаща към момента на изпълнението на СМР.

(2) След изпълнението на СМР, Изпълнителят отправя до Възложителя устна и/или писмена покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

(3) Приемането на част/и от обекта се извършва с двустранен констативен протокол - Акт обр.19, в който се описва извършената работа, количеството и вида на СМР, качество на извършената работа, вложените материали, при поискване от страна на Възложителя се прилагат и документи, удостоверяващи факта, че вложените при изпълнението на СМР основни материали отговарят на изискванията на техническите спецификации по [чл. 5, ал. 2 от Закона за техническите изисквания към продуктите \(ЗТИП\)](#).

(3) В протокола по предходната алинея се правят възражения за неточно изпълнение по количество и качество и могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не изменят продължителността на сроковете за изпълнение на СМР.

(4) Окончателното приемане на строителството се извършва с подписване на акт обр. 15 съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, без налични възражения за неточно изпълнение (или когато са идентифицирани такива, и след подписването на протокол, въз основа на който Възложителят приема отстранените забележки). С този акт се извършва предаването на строежа и строителната документация от Изпълнителя на Възложителя.

(5) Окончателното приемане на изпълнението по този договор се извършва след въвеждане на строежа в експлоатация, чрез подписване на протокол за окончателно приемане на изпълнението по договора между Възложителя и Изпълнителя.

**Чл. 12. (1)** Възложителят има право да откаже да приеме изпълнението на СМР на обекта и/или съответната част от него, ако открие недостатъци.

(2) Страните се съгласяват, че недостатък е всяко неправилно изпълнение на СМР, изразяващо се в: (а) изпълнение с качество, по-ниско от определеното с договора и/или техническите спецификации и/или техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително като резултат от влагане на строителни продукти с лошо качество; (б) изпълнение

в нарушение на правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и/или неизвършени и незавършени работи.

(3) Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка.

**Чл. 13. (1)** Изпълнителят отговаря и за недостатъци на СМР, които поради естеството си не са могли да се открият към датата на приемане на изпълнението им или се проявят по-късно (скрити недостатъци).

(2) Възложителят има право да поиска отстраняване на скритите недостатъци и да упражни правото си да потърси гаранционна отговорност на Изпълнителя.

(3) Изпълнителят се задължава в определен от Възложителя срок да изпълни необходимите работи за отстраняване на скритите недостатъци, като приемането на работата по отстраняването им се извършва по определения в настоящия раздел на договора ред.

## **V. КОНТРОЛ**

**Чл. 14. (1)** Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от предмета на договора.

(3) Контролът по предходните алинеи ще се осъществява от упълномощени от Възложителя лица.

**Чл. 15 (1)** Изпълнителят се задължава да предоставя на Възложителя месечни доклади за текущия ход и напредъка на строителството.

(2) Месечните доклади се предават до края на всеки календарен месец и обхващат всички действително изпълнени работи в периода от 26 число на предходния календарен месец до 25 число на текущия месец. Месечните доклади се предоставят по начина и със съдържанието, подробно описани в Приложение 1 към техническата спецификация.

## **VI. ЦЕНА И НАЧИН ПА ПЛАЩАНЕ. ИЗМЕНЕНИЯ В КОЛИЧЕСТВАТА НА СМР**

**Чл. 16. (1)** Общата цена за изпълнение предмета на договора съгласно ценовото предложение на Изпълнителя е в размер на ..... /...../ **ЛВ.** без вкл. ДДС или ..... /...../ **ЛВ.** с вкл. ДДС, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

(2) Единичните цени на Изпълнителя, посочени в количествено-стойностната сметка, неразделна част от ценовото му предложение, включват всички разходи за изпълнение на вида работа – за труд, материали, механизация, печалба, провеждане на проби и изпитвания, както и

за други неупоменати по-горе разходи и няма да бъдат увеличавани до пълното изпълнение на обекта по договора.

(3) Договорените видове СМР се заплащат от Възложителя по единичните цени, определени в КСС, неразделна част от ценовото предложение на Изпълнителя.

(4) Разплащането с Изпълнителя се извършва на база стойността на действително извършените СМР, установени с двустранно подписаните протоколи обр. 19, придружени с надлежна фактура, подписана от представител на Изпълнителя и Възложителя, вкл. и сертификати за вложени материали, когато това е приложимо.

(5) Начинът на плащане на действително изпълнените СМР е следният:

а/ Авансово плащане - в размер до 10 % (десет процента) от общата стойност на договора. Авансово плащане се извършва в срок от 10 работни дни след подписване на протокола за откриване на строителната площадка, при условие, че са осигурени финансови средства и лимит по проекта, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., приоритетна ос 1, **и срещу представено писмено искане за авансово плащане от Изпълнителя, фактура и гаранция за авансово предоставените средства в размер на предоставяния аванс.** В случай че в срок от 10 работни дни след подписване на протокола за откриване на строителната площадка не са осигурени финансови средства по проекта, плащането се извършва в срок от 10 работни дни след получаване от Възложителя на същите от страна на управляващия орган. **Авансовото плащане се извършва само при отправено искане от Изпълнителя и срещу гаранция за авансово предоставените средства.** Авансовото плащане се приспада пропорционално от дължимите междинни плащания.

б/ Междинни плащания – авансово и междинни плащания до достигане на 80 % от стойността на договора. Междинните плащания се извършват на база реално изпълнени и приети без забележки СМР, установени с подписване на Акт обр. 19, след представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при осигурени финансови средства и лимит по проекта, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., приоритетна ос 1. Плащанията се извършват до размера на 80 % от съответния акт след приспадане на получения аванс, в срок до 10 работни дни от датата, на която са налице документите по предходното изречение и са постъпили финансови средства по проекта.

в/ Окончателно плащане - в размер на остатъка от цената по договора, получен след приспадане на авансовото и междинните плащания. Окончателното плащане се извършва в срок до 10 (десет) работни дни от датата на подписване без забележки на протокола за окончателно приемане по чл. 11, ал. 5, след осигурени финансови средства и лимит по проекта, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., приоритетна ос 1, и срещу представена фактура от Изпълнителя. В случай че в срок от 10 работни дни след подписване на протокола за окончателно приемане не са осигурени финансови средства по проекта, плащането се извършва в срок от 10 работни дни след получаване от Възложителя на същите от страна на управляващия орган.

(6) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в

съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове. При изготвяне на разходооправдателните си документи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задължително вписва текста: „Разходът е по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № ..... по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., приоритетна ос 1, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие.

(7) Плащанията към Изпълнителя се извършват по банков път, по следната посочена от Изпълнителя банкова сметка, а именно:

.....

(8) Срокът за плащане спира да тече в случай че Изпълнителят представи за плащане фактура/и и/или придружителни документи, които не отговарят на нормативните изисквания и/или съдържат некоректни данни. Срокът за съответното плащане продължава да тече след отстраняване на всички несъответствия.

(9) Изпълнителят не може да иска увеличаване на максимално допустимата за изпълнението на договора цена, посочена в чл. 15, ал. 1, ако е увеличил количеството на вложените материали и/или извършените видове работи вследствие на:

- несъгласувано с Възложителя отклонение от техническите спецификации и/или инвестиционния проект;
- нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
- отстраняване на допуснати от Изпълнителя недостатъци;
- влагане на некачествени или неподходящи материали.

(10) Изпълнителят няма право на заплащане за СМР, дължащи се на извършена по негова инициатива работа или на работа, невъзложена от Възложителя по определения в договора ред.

**Чл. 17. (1)** Изпълнителят писмено уведомява Възложителя в случай на констатирани разлики в предвидените количества на отделните видове СМР, следствие от направени точни измервания на мястото на изпълнение.

(2) При възникване на необходимост от извършване на вътрешни компенсирани промени във видовете или количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, Изпълнителят представя на Възложителя за одобрение протокол, подписан от Изпълнител, консултанта, упражняващ строителен надзор и проектанта, в който се обосновава необходимостта от извършване на промените. Към протокола се прилага и заменителна таблица, в която са описани конкретните замени по позиции на видове работи и количества. Промените се утвърждават от Възложителя чрез одобрение на протокола.

(3) Дейностите, включени в заменителната таблица, ще се разплащат след приемането и актуването им по реда на чл. 11, ал. 3 от договора.

(4) В случай че се налага промяна/замяна на определен вид материал в конкретна позиция

от КСС, то такава промяна/замяна е допустима само в случай, че качеството/техническите характеристики на новия вид материал са по-добри, а единичната цена за съответната позиция остава същата или е по-ниска, от съответната цена по договора с изпълнителя. При отправено от Изпълнителя искане/предложение за такава промяна, изпълнителят задължително представя копие на документи, подкрепящи промените – заменителна таблица, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР с отразена извършената промяна/замяна на материала, анализи на единичните цени на СМР и др. приложими.

(5) Независимо от извършването на вътрешни компенсирани промени по реда на ал. 2, както и от техния обем, Изпълнителят е длъжен да изпълни обекта в цялост съобразно инвестиционния технически проект в рамките на уговорената в този договор крайна цена.

(6) При възникване на необходимост от изпълнение на допълнителни СМР, непредвидени в КСС и при условие, че са налице законовите предпоставки по чл. 116 от ЗОП за изменение на договора, допълнителните СМР се възлагат с анекс към този договор. Остойностяването на непредвидени разходи, водещи до увеличаване на количествата в количествено-стойностната сметка, ще става съобразно посочените в същата единични цени за съответната позиция СМР, а за нови строително – монтажни работи цената ще се формира при следните елементи на ценообразуване за видове СМР:

средна часова ставка - .....лв

доставно-складови разходи - .....%

допълнителни разходи върху труда - .....%

допълнителни разходи върху механизацията - .....%

печалба - .....%

## **VII. НОСЕНЕ НА РИСКА**

**Чл. 18.** Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство преди предаването му с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа на материали, строителна техника и други подобни се носи от Изпълнителя.

## **VIII. ГАРАНЦИИ. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ**

**Чл. 19. (1)** Гаранцията за качествено изпълнение на предмета на настоящия договор, която Изпълнителят представя на Възложителя при подписване на настоящия договор е в размер на **3% (три процента)** от стойността на договора без ДДС. **Гаранцията за авансово предоставени средства е в пълния размер на предоставения аванс, който е определен до 10 % от стойността на договора без ДДС. Гаранцията за авансово предоставени средства се представя на Възложителя при искане за авансово плащане.**

**(2)** **Гаранцията за обезпечаване изпълнението на договора и гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства могат да бъдат под формата на:**

1. Парична сума, преведена по банкова сметка на Възложителя:

IBAN: BG54BUIN95611000647463;

Банка: Алианц Банк България АД

или

2. Безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на възложителя със срок на валидност не по-малък от 30 дни след изтичане срока на договора

или

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

**(3) Участникът сам избира формата на гаранцията за изпълнение на договора и за авансово предоставените средства.**

**Чл. 20. (1) Възложителят има право да задържи изцяло или частично гаранцията за изпълнение и/или обезпечаваща авансовото плащане, при пълно или частично неизпълнение на задълженията по настоящия Договор от страна на Изпълнителя и/или при разваляне или прекратяване на настоящия Договор по вина на Изпълнителя, съответно при възникване на задължения за Изпълнителя за връщане на авансово платени суми. В тези случаи, Възложителят има право да задържи от гаранцията за изпълнение суми, покриващи отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, а от гаранцията обезпечаваща авансовото плащане – сумата в размер на авансовото плащане, при условие, че същото не е усвоено или върнато на Възложителя. От гаранциите могат да се усвояват и неустойки и обезщетения.**

**(2)** Внесената гаранция за качествено изпълнение се освобождава в срок до 14 (четиринадесет) работни дни след подписване на окончателния протокол по чл. 11, ал. 5 и при условие, че Изпълнителят е изпълнил всички свои задължения по договора качествено и в договорените срокове.

**(3) Гаранцията за авансово предоставените средства се освобождава в срок до 3 (три) дни след връщане или усвояване на аванса.**

**Чл. 21. (1)** Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка недостатъците и появилите се впоследствие дефекти в срок от ....., съгласно оферираното от изпълнителя в Техническото му предложение.

**(2)** Гаранционните срокове започват да текат от въвеждането на обекта в експлоатация.

**(3)** За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя в 7-дневен срок от тяхното проявление. В указан от Възложителя срок след уведомяването Изпълнителят, съгласувано с Възложителя, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

**Чл. 22. (1)** Ако Изпълнителят виновно не изпълни изцяло или частично възложени строително-монтажни работи, същият дължи на Възложителя компенсаторна неустойка в

размер на 20 (двадесет) на сто от стойността на неизпълнените СМР.

(2) При забава за изпълнение, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,5 % върху стойността на забавените СМР за всеки ден забава, но не повече от 20 % от стойността на договора.

(3) При разваляне на договора поради виновно неизпълнение, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 20 % от стойността на договора.

(4) Изплащането на неустойките по горните текстове не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

**Чл. 23.** Страните по договора не отговарят, ако невъзможността за изпълнението на задължения, произтичащи от настоящия договор се дължи на причина, която не може да им се вмени във вина.

## **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.24.** (1) Действието на този договор се прекратява:

1. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
3. с изтичане на срока на действие на договора;
4. с развалянето му - при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10 /десет/-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

(2) Възложителят прекратява действието на договора при наличието на обстоятелствата, визирани в чл. 118 от ЗОП.

**Чл. 25.** Измененията в сключения договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ и възникването на нови правила и условия в нормативен документ, договора за безвъзмездна финансова помощ, както и всякакви други документи и указания от управляващия орган, свързани с размера на цената по договора, начина на плащане, начина на отчитане, както и всякакви други условия от настоящата поръчка, продиктувани от новите правила, се считат за основание за промяна на сключения договор по смисъла на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, като обхватът и естеството на възможните изменения, както и условията, при които те могат да се използват не трябва да води до промяна в предмета на договора.

## **X. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ. АДРЕСИ И БАНКОВИ СМЕТКИ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 26.** Всички съобщения и уведомления между страните по този договор ще бъдат в писмена форма като условие за действителност.

**Чл. 27.** В случай на промяна на адреси, телефони, банкови сметки и др. всяка страна е длъжна да уведоми другата в 7-дневен /седемдневен/ срок от настъпване на промяната.

## **XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 28.** Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява

информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

**Чл. 29.** Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

**Чл. 30.** Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл. 31.** За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред родово компетентния съд в гр. Пловдив.

Този договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, два от тях за Възложителя и един - за Изпълнителя.

Неразделна част от настоящия договор са:

- Ценово предложение на Изпълнителя и приложени към него КСС;
- Техническо предложение за изпълнение на поръчката;
- Технически спецификации;
- Инвестиционен проект

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....

.....